

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
по АПО-3 Свердловской области, за исключением муниципального образования г. Екатеринбург

г. Екатеринбург

_____ 2019 г.

Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Предприятие «Специализированная автобаза» (ЕМУП «Спецавтобаза») именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем потребителем, в лице _____, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий публичный договор (далее также – договор) о нижеследующем:

Основные термины по договору.

Твердые коммунальные отходы (далее также – ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Крупногабаритные отходы (далее также – КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

Погрузка твердых коммунальных отходов - перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов.

Уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

1. Предмет договора.

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним, а также иные дополнительно согласованные сторонами условия определяются согласно приложению к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов:

_____ (мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках – указать нужное),

В том числе крупногабаритных отходов:

_____ (в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов – указать нужное).

1.4. Заключение настоящего договора является обязательным для регионального оператора и потребителя в силу ч. 1 и ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п. 148 (7) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

1.5. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и исполнения обязанностей по договору с 01 января 2019 г.

2. Сроки и порядок оплаты по договору.

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, равной величине утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В случае изменения единого тарифа на услугу регионального оператора в установленном законом порядке, цена на услугу регионального оператора по настоящему договору изменяется и принимается равной вновь установленному единому тарифу с даты введения в действие нового единого тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу регионального оператора.

Информация о едином тарифе на услугу регионального оператора, о его изменении заблаговременно доводится до сведения потребителя путем размещения на официальном сайте регионального оператора www.sab-ekb.ru, в официальных изданиях средств массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах, досках объявлений, в платежных документах.

2.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим жилищным законодательством с учетом постановления Правительства РФ от 28.03.2012 № 253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг» до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье.

2.3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 (двух) экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения стороной акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.4. Региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с региональным оператором, выставляет потребителю первичные документы: акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в двух экземплярах, счет-фактуру, а также счет за соответствующий расчетный период.

При наличии технической возможности региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с Региональным оператором, направляет потребителю первичный документ: акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период, счет-фактуру, а также счет за соответствующий расчетный период, через систему электронного документооборота для обмена: "Диалог компании "СКБ Контур" до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за расчетным.

В иных случаях региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с региональным оператором, обязан осуществить доставку первичных документов в адрес потребителя не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным.

Потребитель возвращает/направляет региональному оператору один экземпляр подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг в срок до 5 (пяти) рабочих дней с даты их получения посредством направления на электронную почту регионального оператора с последующим почтовым направлением оригиналов документов за квартал по адресу регионального оператора.

В случае непредоставления потребителем региональному оператору подписанного экземпляра акта сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в установленный срок либо мотивированного отказа от его подписания, акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период считается признанным (согласованным) обеими сторонами и претензий по качеству услуг у потребителя не имеется.

В случае получения уведомления от потребителя о неполучении первичных документов в сроки, предусмотренные настоящим договором, региональный оператор вправе направить потребителю акт сдачи-приемки оказанных услуг посредством систем электронного документооборота, электронной почты, почтовой связи по адресу потребителя, указанному в настоящем договоре или сообщенному потребителем региональному оператору в письменной форме.

Региональный оператор уведомляет потребителя обо всех агентах, имеющих право действовать от имени регионального оператора во взаимоотношениях с потребителем путем размещения данной информации на официальном сайте регионального оператора – www.sab-ekb.ru, а также письменно в официальной переписке с потребителем.

2.5 Оплата по настоящему договору осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления потребителем денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 12, или иной расчетный счет, указанный региональным оператором, или по соглашению сторон - в ином порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

2.6 При осуществлении платы за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему договору, потребитель указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- дату и номер договора;
- сумму платежа с учетом НДС;
- период, за который производится платеж.

В случае отсутствия или указания назначения платежа, не соответствующего условиям настоящего пункта договора, региональный оператор вправе засчитать платеж в погашение обязательств (счетов), срок исполнения по которым наступил ранее.

2.7 Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета потребителя.

2.8 В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, региональный оператор вправе зачесть соответствующие денежные средства в счет платежей будущих расчетных периодов.

2.9 В случае получения достоверных и документально подтвержденных сведений об изменении количества лиц, постоянно или временно проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома, управление которым осуществляет потребитель, а также в случае получения достоверных и документально подтвержденных сведений о предоставлении услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, указанную в разделе VII Приложения № 1 «Требования к качеству коммунальных услуг» к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в том числе в случае предоставления справки, предусмотренной пп. «г» п. 3.4. настоящего договора, региональный оператор осуществляет перерасчет стоимости оказанных услуг по настоящему договору не реже чем один раз в месяц.

Региональный оператор осуществляет перерасчет стоимости оказанных услуг по настоящему договору на основании справки, предусмотренной пп. «г» п. 3.4. настоящего договора, поданной не позднее чем за 3 (три) месяца, следующих за месяцем, оплата по которому подлежит перерасчету по заявлению потребителя.

При этом региональный оператор вправе использовать имеющиеся у него сведения и информацию, необходимые для перерасчета стоимости оказанных услуг по настоящему договору. В случае несогласия с используемыми региональным оператором сведениями и информацией для начисления стоимости услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребитель вправе обратиться к региональному оператору с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
- е) обеспечивать оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, качество которых должно соответствовать обязательным требованиям и правовым актам Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;
- ж) осуществлять справочно-информационное обслуживание потребителя в установленное рабочее время.

Телефон диспетчерской службы 8-800-775-00-96;

з) в случае, предусмотренном п. 5.1 настоящего договора, устранить допущенные нарушения в срок, не превышающий 2 (двух) суток с даты и времени поступления уведомления о нарушении условий договора;

и) осуществлять уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

3.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) не принимать от потребителя отходы, не относящиеся к твердым коммунальным отходам;
- г) использовать средства фото- или видеофиксации, а также данные спутниковой навигации, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные в случае возникновения споров по договору;
- д) получать от Потребителя актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения о количестве лиц, постоянно или временно проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома, управление которым осуществляет потребитель, в случае отсутствия проживающих – сведения о числе собственников жилых помещений;
- е) осуществлять иные права, предоставленные региональному оператору положениями настоящего договора и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в соответствии с выбранным в п. 1.3. настоящего договора способом в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора:

тел.

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, об изменении лица, являющегося исполнителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в отношении объектов потребителя.

з) обеспечивать региональному оператору беспрепятственный доступ к месту (площадке) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе на придомовой территории не допускать блокировки подъездных путей, наличия припаркованных автомобилей, производить очистку от снега и наледи подъездных путей.

и) предоставлять информацию о пользователях мест накопления (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. При отсутствии собственного места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов потребитель обязан предоставить информацию об основании возникновения прав пользования местами (площадками) накопления, принадлежащих иным лицам;

к) предоставлять региональному оператору сведения о собственниках нежилых помещений в многоквартирном доме;

л) предоставлять региональному оператору актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения о количестве лиц, постоянно или временно проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома, управление которым осуществляет потребитель, в случае отсутствия проживающих – сведения о числе собственников жилых помещений;

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

в) требовать от регионального оператора перерасчета стоимости оказанных услуг по настоящему договору на основании достоверных и документально подтвержденных сведений о количестве лиц, постоянно или временно проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома, управление которым осуществляет потребитель, достоверных и документально подтвержденных сведений о предоставлении услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, указанную в разделе VII Приложения № 1 «Требования к качеству коммунальных услуг» к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

г) предоставлять справку о фактическом начислении потребителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами с указанием объемов накопления твердых коммунальных отходов и сумм, предъявляемых к оплате, с учетом объемов и сумм перерасчетов за расчетный период по каждому объекту образования твердых коммунальных отходов, с приложением копий документов, на основании которых проведены перерасчеты.

д) осуществлять иные права, предоставленные потребителю положениями настоящего договора и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

3.5. В случае принятия собственниками помещений в многоквартирных домах, указанных в Приложении № 1, решения о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором, потребитель в срок до 15 числа месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором, направляет в адрес регионального оператора письмо об исключении таких многоквартирных домов из Приложения № 1, Приложения № 2, а также предоставляет региональному оператору или агенту сведения, необходимые для проведения региональным оператором расчетов за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно собственникам помещений.

3.6. В случае, указанном в п. 3.5. настоящего договора, многоквартирный (ые) дом (а) исключается из Приложения № 1, Приложения № 2 с даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором.

3.7. Изменения в договор в соответствии с п. 3.5. настоящего договора вносятся путем направления региональным оператором в адрес потребителя соответствующего уведомления, в котором указывается адрес многоквартирного дома и дата его исключения из договора.

3.8. В случае изменения данных о количестве граждан постоянно и временно проживающих в многоквартирных домах, указанных в Приложении № 1, потребитель в срок до 15 числа текущего месяца направляет региональному оператору или агенту, действующему на основании договора с региональным оператором, соответствующее уведомление (справку). При этом региональный оператор производит расчет платы за месяц, в котором получено такое уведомление на основании данных о количестве граждан постоянно и временно проживающих в многоквартирных домах, указанных потребителем в уведомлении (справке).

3.9. Стороны пришли к соглашению актуализировать Приложение № 1 и Приложение № 2 с учетом изменений, указанных в п. 3.5 – п. 3.8. настоящего договора не реже одного раза в год путем оформления соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

4. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим образом:

4.1.1. Расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)», выраженных в количественных показателях объема, в случае отсутствия условий, предусмотренных п. 4.1.2. настоящего договора;

4.1.2. Расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, при одновременном наличии следующих условий:

а) использование потребителем места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, оборудованного контейнерами для раздельного накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2018 № 969-ПП «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Свердловской области» единолично или совместно с другими потребителями, учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов которых осуществляется расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, при наличии технической возможности учета объема твердых коммунальных отходов каждого потребителя в отдельности;

б) устройство используемого потребителем места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов исключает использование места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов посторонними лицами, кроме лиц, указанных в пп. «а» п. 4.1.2. настоящего договора.

4.2. Применение в отношениях сторон учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется на основании соответствующего письменного заявления потребителя, поданного в адрес регионального оператора.

К заявлению потребителя должны быть приложены документы, в том числе фотоматериалы, подтверждающие наличие обстоятельств, указанных в п. 4.1.2. настоящего договора, а также подтверждающие сведения о количестве и объеме контейнеров, установленных в месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов. Региональный оператор рассматривает представленные документы в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. В ходе рассмотрения представленных документов региональный оператор вправе использовать все доступные ему способы проверки достоверности представленных сведений.

4.3. По итогам рассмотрения заявления потребителя региональный оператор принимает одно из следующих решений:

а) о применении в отношениях сторон учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором региональный оператор получил соответствующее заявление потребителя, если иной срок не установлен по соглашению сторон;

б) об отказе в применении в отношениях сторон учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов;

О принятом решении региональный оператор уведомляет потребителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

5. Порядок фиксации нарушений по договору.

5.1. О нарушении обязательств регионального оператора по договору потребитель до 17 часов 00 минут текущего дня уведомляет регионального оператора любым доступным способом (телефонограмма, электронная почта, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", телеграмма, факсограмма и т.п.), позволяющим подтвердить его получение адресатом, с указанием номера договора, адреса выявления нарушения обязательств регионального оператора по договору.

В случае не устранения допущенных нарушений в срок, предусмотренный пп. «з» п.3.1. настоящего договора потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора

При неявке представителя регионального оператора, потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц или с использованием фото - и (или) видеосъемки, и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

5.2. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.3. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

5.4. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт в срок, указанный в п.5.3 Договора.

5.5. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.6. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в предложенный потребителем срок, указанный в акте, и/или ненаправления региональным оператором возражений в адрес потребителя, потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

6. Ответственность сторон.

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

8. Действие договора.

8.1. Настоящий договор заключается на срок до 31.12.2019 г.

8.2. Настоящий договор считается продленным на 1 (один) год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

9. Прочие условия.

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

9.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, а также изменения иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего договора, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

9.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

9.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

9.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения стороной претензии.

9.7. Любые уведомления/документы для потребителя, в том числе платежные документы, направляются по почтовому адресу потребителя или иному адресу, указанному в настоящем договоре (адресу регистрации, адресу доставки корреспонденции, адресу электронной почты) по согласованию с потребителем. Указанные уведомления/документы могут быть вручены потребителю или его представителю нарочно под подпись представителя, направлены по почте, или доставлены иным способом, обеспечивающим его получение.

9.8. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий настоящего договора, актов сверки расчетов, первичных документов и др.) по настоящему договору должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты и факсимильной связи (при наличии отчета о доставке) считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей сторонами в соответствии с условиями настоящего договора, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов указанным выше способом.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальном сайте регионального оператора www.sab-ekb.ru.

9.9. В случае обмена документами с использованием систем электронного документооборота Стороны обязаны заблаговременно информировать друг друга о невозможности обмена документами посредством систем электронного документооборота в случае технического сбоя внутренних систем стороны. В этом случае в период действия такого сбоя стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.

10. Конфиденциальность.

10.1. Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные лиц получены им законным путём и предоставлены региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

10.2. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных потребителем для заключения договора, а также ставших известными в связи с заключением и/или исполнением настоящего договора.

10.3. Потребитель предоставляет региональному оператору право на передачу сведений о заключенном договоре третьим лицам.

11. Приложения к договору.

11.1. Приложение №1 Объем образования (накопления) твердых коммунальных отходов

11.2. Приложение № 2 Места накопления твердых коммунальных отходов.

12. Реквизиты и подписи сторон.

Региональный оператор: Наименование (фирменное наименование): ЕМУП «Спецавтобаза» Место государственной регистрации: 620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 3 ИНН/КПП 6608003655/665801001 р/счет 40702810600010000008 банк: ПАО «Банк «Екатеринбург» к/счет: 30101810500000000904 БИК 046577904 ОКПО 03223284 ОКВЭД 38.1, 38.2 ОГРН 1026602351049 Фактический адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 3 Почтовый адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 3 E-mail: oblast-dogovor@sab-ekb.ru Сайт http://www.sab-ekb.ru Должность _____ _____/_____ (подпись) М.П. "__" _____ 20__ г.	Потребитель: Наименование (фирменное наименование): _____ Место государственной регистрации: _____ ИНН/КПП _____/_____ р/счет _____ банк: _____ к/счет: _____ БИК _____ ОКПО _____; ОКВЭД _____; ОГРН _____ Фактический адрес: _____ Почтовый адрес: _____ Контактный тел.: _____ Факс: _____ E-mail: _____ Сайт _____ Должность _____ _____/_____ (подпись) М.П. "__" _____ 20__ г.
---	--

Приложение №1

к публичному договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по АПО-3 Свердловской области, за исключением муниципального образования г. Екатеринбург
№ _____ от " _____ " _____ 2019 г.

Объем образования (накопления) твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта недвижимости потребителя (здание, жилой дом, многоквартирный дом)	Вид деятельности организации (согласно перечню категорий объектов, указанных в постановлении РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»))»	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив накопления твердых коммунальных отходов (согласно перечню расчетных единиц, указанных в постановлении РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»))»	Количество расчетных единиц	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов, определенных, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов выраженных в количественных показателях объема ¹ , м ³
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						

Региональный оператор

Потребитель

¹ Заполняется в случае применения коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема

Приложение №2

к публичному договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по АПО-3 Свердловской области, за исключением муниципального образования г. Екатеринбург
№ _____ от "___" _____ 2019 г.

Места накопления твердых коммунальных отходов²

№ п/п	Место накопления ТКО	Место накопления КГО	Периодичность вывоза ТКО	Периодичность вывоза КГО	Тип контейнерного оборудования на площадке (контейнер, бункер, с указанием объема, м3)	Кол-во контейнеров на контейнерной площадке, всего, шт	Объем накапливаемых твердых коммунальных отходов, определенный расчетным способом исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов ³ , м ³
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

Региональный оператор

_____/

Потребитель

_____/

² Колонки 2-8 заполняются региональным оператором на основании данных, предоставленных потребителем, а также на основании данных, полученных региональным оператором самостоятельно. В случае, если потребитель является единственным пользователем контейнерной места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов колонки 2-7 заполняются потребителем, колонка 8 – региональным оператором.

³ Заполняется в случае применения коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов в случаях, предусмотренных п. 4.1.2. настоящего договора (кроме случаев сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов потребителя на основании письменных заявок на транспортирование твердых коммунальных отходов в соответствии с п. 4.2. настоящего договора).